

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Воскова ул. д. 4

Общая площадь дома (м2): 2 659,30
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 398 015,71 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 29403,41 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	1 676,81	133 557,12	133 557,12	132 009,61		100 956,40	32 600,72
Содержание общ. имущ. МКД		249 015,44	249 015,44	244 148,83		300 561,46	-51 546,02
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	49 081,69	
					Транспортные расходы	7 354,64	
					Аварийное обслуживание	31 545,40	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 074,44	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 219,20	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	6 449,25	
					трубоочистные работы	782,79	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	3 935,06	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	58 178,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	8 753,52	
					Уборка лестничных клеток	26 900,56	
					Вывоз твердых бытовых отходов	88 126,31	
					Накладные расходы	18 878,45	
Уборка и сан.очистка земельного участка		33 915,48	33 915,48	33 583,28		52 492,72	-18 577,24
Эксплуатация коллективных ПУ		16 866,84	17 255,64	16 288,43		16 392,86	862,78
Содержание и ремонт ПЗУ		13 540,12	13 667,32	12 885,93		13 752,12	-84,80
Содержание и ремонт лифтов		104 545,12	104 545,12	98 754,23		79 648,92	24 896,20
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		14 726,24	14 726,24	14 332,53		12 485,53	2 240,71
Управление многоквартирным домом		31 022,88	31 022,88	30 474,75		36 312,59	-5 289,71
ИТОГО по дому		597 189,24	597 705,24	582 477,59		612 602,60	-14 897,36
Полная задолженность дома по квартплате:							398 015,71

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.